

Beaver Meadows Borough

Newsletter/Reminders

Bulk items are picked up on the first Friday of every month. The next pick-up is on 11/7/2025; anyone with a bulk item must call the borough office 570-455-7841 by 12:00 p.m. on 11/5/2025 to be added to the pickup list.

REMINDER TO RESIDENTS:

PENALTY VALUE is now due for the real estate and per capita taxes for all municipalities.

Late notices have been mailed for unpaid real estate taxes.

Per capita penalty values are \$5.50 for borough if paid to the tax collector by December 31, 2025. Fees charged by the delinquent tax collector, Berkheimer, will significantly increase the amount due for each per capita bill.

Personal or business checks will not be accepted after December 15, 2025.

Separate money orders, cashier checks or certified checks payable to Deborah A. Kohler Tax Collector for the tax of each municipality are required. Payments must be postmarked by December 31, 2025. Please drop off or mail payments to 794 North Street, Weatherly, PA 18255. Enclose all copies of the bills and a self-addressed, stamped envelope if "PAID" receipts are desired.

TO PAY WITH A CREDIT CARD, please call with your information. A convenience fee of 2.65% of the total amount due or minimum fee of \$3.00 (whichever is greater) will be charged by the processor. The last day to pay with credit cards is December 29, 2025.

NOTE: LAST DATE FOR IN-PERSON COLLECTIONS IS DECEMBER 18, 2025, DUE TO THE CHRISTMAS AND NEW YEARS HOLIDAYS.

If a homestead exclusion application form is received, complete and return it to the tax assessment office by the March 1, 2026, deadline. Failure to complete and submit the form will remove the homestead exclusion even though you may have been approved in the previous year. Information in the Carbon County Assessment database is constantly being updated and specific changes made on your property record card signal the computer system to send a new homestead exclusion application form to the taxpayer for update.

Remember to winterize your pipes so they do not freeze!!



Trick or Treat is on 10/31/2025 6:00 P.M. – 8:00 P.M.

Permits are required! You must fill out a moving in/out permit (\$10). If renting, you must also fill out a tenant permit, \$10 per adult in the household.

Zoning permits are required if you are doing any work on your property. If you are not sure you need a permit, please contact the Borough office. 570-455-7841

Municipio de Beaver Meadows

Boletín/Recordatorios

Los artículos a granel se recogen el primer viernes de cada mes. La próxima recogida es el 11/7/2025; Cualquier persona con un artículo a granel debe llamar a la oficina del condado al 570-455-7841 antes de las 12:00 p.m. del 11/5/2025 para ser agregado a la lista de recolección.

RECORDATORIO PARA LOS RESIDENTES:

VALOR DE PENALIZACIÓN ahora se debe pagar por los impuestos inmobiliarios y per cápita para todos los municipios.

Se han enviado avisos tardíos por impuestos inmobiliarios no pagados.

Los valores de multa per cápita son de \$ 5.50 para el municipio si se paga al recaudador de impuestos antes del 31 de diciembre de 2025. Las tarifas cobradas por el recaudador de impuestos moroso, Berkheimer, aumentarán significativamente el monto adeudado por cada factura per cápita.

No se aceptarán cheques personales o comerciales después del 15 de diciembre de 2025.

Se requieren giros postales, cheques de caja o cheques certificados por separado pagaderos a Deborah A. Kohler Tax Collector para el impuesto de cada municipio. Los pagos deben tener matasellos antes del 31 de diciembre de 2025. Deje o envíe los pagos por correo a 794 North Street, Weatherly, PA 18255. Adjunte todas las copias de las facturas y un sobre con su dirección y estampilla si desea recibos "PAGADOS".

PARA PAGAR CON TARJETA DE CRÉDITO, llame con sus datos. El procesador cobrará una tarifa de conveniencia del 2.65% del monto total adeudado o una tarifa mínima de \$3.00 (la que sea mayor). El último día para pagar con tarjetas de crédito es el 29 de diciembre de 2025.

NOTA: LA ÚLTIMA FECHA PARA LAS RECOLECCIONES EN PERSONA ES EL 18 DE DICIEMBRE DE 2025, DEBIDO A LAS VACACIONES DE NAVIDAD Y AÑO NUEVO.

Si recibe un formulario de solicitud de exclusión de vivienda, complételo y devuélvalo a la oficina de evaluación de impuestos antes de la fecha límite del 1 de marzo de 2026. Si no completa y envía el formulario, se eliminará la exclusión de vivienda familiar, aunque haya sido aprobado el año anterior. La información en la base de datos de evaluación del condado de Carbon se actualiza constantemente y los cambios específicos realizados en su tarjeta de registro de propiedad indican al sistema informático que envíe un nuevo formulario de solicitud de exclusión de vivienda familiar al contribuyente para que lo actualice.

¡Recuerde preparar sus tuberías para el invierno para que no se congelen!



Truco o trato es el 10/31/2025 6:00 P.M. – 8:00 P.M.

¡Se requieren permisos! Debe completar un permiso de mudanza. (\$10) Si alquila, también debe completar un permiso de inquilino, \$ 10 por adulto en el hogar.

Se requieren permisos de zonificación si está haciendo algún trabajo en su propiedad. Si no está seguro de que necesita un permiso. Por favor, póngase en contacto con la oficina del condado. 570-455-7841.